

NIEUWS

Nummer 2

November
2014

Duurzame woningverbetering Vogelbuurt Brummen

Beste bewoners,

We zijn gestart met de duurzame woningverbetering van het proefblok aan de Patrijsstraat. Dit verloopt erg voorspoedig. We hopen aan het eind van het jaar het proefblok gereed te hebben.

Uitnodiging kijkmoment 26 november

Indien u geïnteresseerd bent in hoe het plaatsten van een voorgevel in z'n werk gaat, stellen we u in de gelegenheid om dit live te volgen. Op woensdag 26 november vanaf 13.00 uur bent u van harte welkom op de parkeerplaats bij de woning aan de Patrijsstraat 31. Tot 's avonds ca. 21.00 uur kunt u in deze lege woning terecht voor een kopje koffie en thee en er zijn medewerkers aanwezig die uw eventuele vragen kunnen beantwoorden. Ook kunt u daar alvast een blik werpen op het ontwerp van het proefblok.

Bent u niet in de gelegenheid om op 26 november te komen, dan kunt u na 26 november de informatie en foto's ook terugvinden op de website en de Facebook-pagina.

Begin januari 2015 zal volgens onze planning de modelwoning gereed zijn. We stellen u dan in de gelegenheid deze uitgebreid te bezichtigen. We informeren u nader in de volgende nieuwsbrief.

Gelderse investeringsimpuls

De komende jaren investeren Gelderse woningcorporaties flink in een kwaliteitsverbetering van ca. 10.000 sociale huurwoningen. Door een bijdrage van de Provincie Gelderland kunnen deze corporaties nóg meer investeren in het duurzaam maken van deze woningen.

Bewonerscommissie

In de vorige nieuwsbrief hebben we een oproep gedaan aan u om zich op te geven voor de bewonerscommissie. Dit heeft ertoe geleid dat we deze bewonerscommissie nu aan u voor kunnen stellen:

Hans van Loon, 63 jaar (bewonerscommissie)

*Ik werk als ICT medewerker bij PCBO
Vorst. Mijn hobby's zijn: volkstuin,
knutselen en computeren ☺.*

*Ik wil in de bewonerscommissie
omdat ik het leuk vind om mee te
denken.*

*Ik heb ook in de vorige
bewonerscommissie Groot Onderhoud
gezet.*

*Het meest zie ik uit naar de
energiebesparing en de aanblik van
de wijk.*



Wist u dat

We bezig zijn met het maken van een website:
www.duurzamewoningverbeteringvogelbuurtbrummen.nl

Als deze website helemaal gereed is, kunt u daar het laatste nieuws vinden en de nieuwsbrieven e.d. teruglezen. Neemt u gerust alvast een kijkje!



Bewoners krijgen door het aanbrengen van extra energiebesparende maatregelen een lagere energierekening én meer wooncomfort. Bovendien heeft de investeringsimpuls van de Provincie Gelderland een positief effect op de werkgelegenheid. Naast ca. 600 banen in de bouw worden ook 150 leerlingwerkplaatsen gerealiseerd.

Voor dit project draagt de Provincie Gelderland ook financieel bij.



Voorstellen Gert-Jan Holt (Woningstichting Brummen)

Mijn naam is Gert-Jan Holt, ben 42 jaar, gehuwd met Esther en woon in Lelystad. Uit mijn eerste huwelijk heb een zoon. Hij heet Kaj en is 12 jaar. Ik heb een grote passie voor de wintersport (schaatsen en skiën).

Ik werk al 20 jaar voor verschillende woningcorporaties. Ik heb ruime ervaring in het begeleiden van bewonerscommissies en renovatie-projecten. Ben altijd betrokken geweest vanuit de sociale kant. Het gaat immers om de bewoners. Die ervaring neem ik mee, maar ik realiseer mij telkens weer dat elk project uniek is. Andere bewoners en andere mensen om mee samen te werken. Ik doe het al jaren met heel veel plezier. En mijn eerste kennismaking met de mensen in Brummen (medewerkers van de corporatie, wijkbewoners en de aannemer) zijn positief.

Voor Woningstichting Brummen ga ik het komende jaar de sociale begeleiding van het project oppakken. Ik ben jullie eerste aanspreekpunt. Er staat een heel team klaar om het project tot een succes te maken. Jullie buurt krijgt een enorme kwaliteitsimpuls en het wooncomfort zal toenemen. Het eerste kijkmoment zit er al aan te komen.

Ik heb er heel veel zin in en zie er naar uit met jullie kennis te maken.

Hartelijke groet,

Gert-Jan



Vragen of opmerkingen

Heeft u naar aanleiding van deze nieuwsbrief of het project nog vragen of opmerkingen, neemt u dan contact op met Gert-Jan Holt. Telefoonnummer 0575-561553 of email:

algemeen@woningstichtingbrummen.nl

Voorstellen Adrie Schreuder (Woningstichting Brummen)

Mijn naam is Adrie Schreuder en ik ben 45 jaar oud. Samen met mijn vrouw Marga en mijn twee kinderen Jim (15 jaar) en Donn (11jaar) woon ik in Apeldoorn. Als sportief gezin vertoeven we regelmatig op de voetbalvelden in Apeldoorn en omgeving.

Jacomien Eijbersen, 31 jaar (bewonerscommissie)

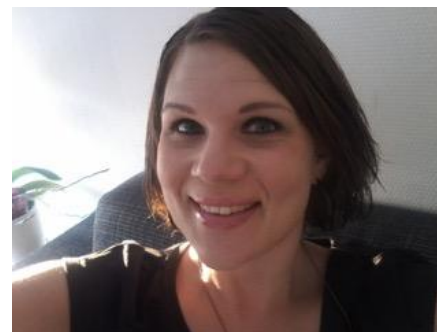
Mijn naam is Jacomien Eijbersen, ik ben geboren & getogen in Brummen.

Ik woon nu bijna 2 jaar aan de Patrijsstraat. Sinds enkele jaren ben ik werkzaam op de afdeling Personeelszaken bij Intermetzo, voorheen Rentray, in Eefde.

De reden dat ik mij heb aangemeld om zitting te nemen in de bewonerscommissie heeft te maken met het feit dat het mij interessant lijkt om te weten hoe een gehele woningverbetering in een woonwijk tot stand komt en dat wij als bewoners daarbij betrokken kunnen worden. Ook lijkt het mij interessant om een steentje bij te dragen als het gaat om de verstandhouding tussen de woningbouw en de buurtbewoners.

Ik heb hierin geen ervaring, ik laat alles op mij afkomen. Deze nieuwe uitdaging ga ik graag aan.

Mijn wens is, als alle woningen gerenoveerd zijn, dat de kwaliteit en het aanzien van de woningen verbeterd zijn en dat alle bewoners met veel plezier in de Vogelbuurt wonen.



Ik werk al weer ruim 11 jaar met veel plezier bij Woningstichting Brummen en heb vanuit verschillende functies al met veel bewoners kennis mogen maken. Nu ben ik als projectleider betrokken bij het project "duurzame woningverbetering vogelbuurt Brummen".

Ik realiseer me dat het een intensief en ingrijpend project wordt voor zowel de bewoners als ook voor Woningstichting Brummen. Daarom ga ik graag samen met alle bewoners uit de wijk de uitdaging aan om dit project voor zowel de bewoners als voor Woningstichting Brummen succesvol te laten slagen.



Voorstellen Theo Koster (Woningstichting Brummen)

Ik ben 58 jaar oud en woon samen met mijn vrouw Joke in Didam. Wij hebben drie kinderen en vijf schatten van kleinkinderen. Ik probeer met mijn vrouw en kinderen ten volle van het leven te genieten. Ik werk inmiddels meer dan 25 jaar bij de Woningstichting Brummen. In de jaren dat ik hier werkzaam ben heb ik veel bewoners leren kennen. Ik haal veel energie uit de contacten met u als bewoners. Een groot voordeel vind ik, dat ik door deze contacten bekend ben met hetgeen leeft onder de bewoners. Mocht u mij zien lopen in de vogelbuurt en vragen hebben over het project, schroom dan niet om deze aan mij te stellen. Ik ben als projectleider van de Woningstichting Brummen betrokken bij het project. Dit project is een van de grootste projecten die wij als Woningstichting Brummen mogen gaan uitvoeren. Dit maakt het dan ook gelijktijdig een uitdagend project. Dit project zal ook de nodige inspanningen van U als bewoner vragen. Mijn ervaringen uit vorige projecten: hebt u niet de illusie dat e.e.a. zonder slag of stoot zal gaan verlopen maar met wederzijds begrip voor elkander (aannemer-vaklieden, bewoners en Woningstichting) en voor elkanders spullen kan er toch een heel veel bereikt worden samen. Ik ben ervan overtuigd dat met de inzet van bewoners / aannemer-vaklieden en Woningstichting Brummen, het project een succes zal worden.

Mijn motto; Samen gaan en kunnen wij deze klus klaren !



Truus Wessing, 66 jaar (bewonerscommissie)

Mijn naam is Truus Wessing en ik woon 36 jaar in Brummen.

Mijn hobby's, ach, ik leef, dus ik beweeg en geniet van de simpele dingen van het leven.

Ik heb o.a. gewerkt als maatschappelijk werker in een zorgcentrum voor ouderen. Ik ben van A tot Z betrokken geweest bij de renovatie van het zorgcentrum.

Mogelijk kan ik mijn ervaring, die ik hierbij heb opgedaan gebruiken bij het uitvoeren van taken vanuit de bewonerscommissie.

Hoewel er nog veel water door de IJssel stroomt alvorens het renovatieproject gerealiseerd is, ben ik erg nieuwsgierig naar het eindresultaat.

Ik verwacht dat wij, als bewoners, na de woningverbetering zowel in de zomerperiode als de winterperiode er comfortabel bij zitten. Blok na blok zal het straatbeeld veranderen en ik hoop dat de uitstraling warm en helder zal zijn opdat wij als bewoners van de Vogelbuurt met trots kunnen zeggen: 'kijk hier wonen wij'.

