

NIEUWS

Nummer 5

Maart

2015

Duurzame woningverbetering Vogelbuurt Brummen

Beste bewoners,

Er is veel werk verzet in de afgelopen periode. In deze nieuwsbrief brengen we u op de hoogte van alles wat er op dit moment gebeurt en gaat gebeuren in de Vogelbuurt Brummen.

Planning en routing

Vanwege de komst van het mooie lenteweer zijn we gestart met de werkzaamheden in het kader van de Flora- en Faunawetgeving. Hierdoor is de planning en routing van de werkzaamheden gewijzigd.

Gert-Jan Holt is bij iedereen die het betreft aan de deur geweest om de gang van zaken toe te lichten.

In de bijlage treft u de gewijzigde planning en routing aan.

Start (voorbereidende) werkzaamheden

1. Werkzaamheden vanuit de Flora- en Faunawetgeving

De afgelopen tijd zijn er in en om de woningen werkzaamheden uitgevoerd om te voorkomen dat vogels zich nestelen: er zijn netten over daken gespannen, er worden vogelvides en gierzwaluwpannen geplaatst. Deze zorgen ervoor dat de vogels elders kunnen gaan nestelen en dat zij niet verstoord worden door de werkzaamheden aan de woningen. Op deze manier dragen we bij aan de natuur in de wijk!



2. Containers

Voor de bewoners waar de werkzaamheden starten zijn er twee containers geplaatst in de Patrijsstraat. U kunt de containers gebruiken voor het afval van het verwijderen van de zelf aangebrachte veranderingen aan de woning en het afval van het vrijmaken van de tuin t.b.v. de werkzaamheden. De linker container is bestemd voor groenafval en de rechter voor bouwafval.



Wist u dat

•••

- Er een leuk nieuw initiatief is in Brummen: de Buurtklus. Buurtklus is bedoeld voor mensen uit de gemeente Brummen die geen familie, vrienden of kennissen in de buurt hebben die voor hen een klus kunnen doen. Ook is dit initiatief voor mensen met een beperkt inkomen. Meer informatie is te vinden via www.samengoedvoorelkaar.nl

We zullen deze informatie ook op de website en Facebook plaatsen.

- U alle informatie over het project kunt u vinden op onze website en Facebook:
Duurzame woningverbetering Vogelbuurt Brummen

vind ons leuk op

facebook



Website:
www.duurzamewoningverbeteringvogelbuurtbrummen.nl

3. Activiteitenkalender

De woningsverbeteringswerkzaamheden van het woningblok aan de Patrijsstraat (61 t/m 33) gaan nu snel starten. In de planning kunt u zien hoe de routing door de wijk loopt en welke woningen daarna zullen volgen.

Om u een zo goed mogelijk inzicht te geven in de uit te voeren werkzaamheden, krijgt u vlak voor de start van de werkzaamheden een activiteitenkalender. Deze geeft per dag aan wat u kunt verwachten aan werkzaamheden, mogelijke overlast aan geluid en stof en wat we deze dagen van u verwachten.

Gert-Jan Holt komt deze persoonlijk aan u overhandigen.

4. Parkeren

Als er werkzaamheden worden uitgevoerd in de wijk, zult u dit ongetwijfeld merken: er wordt bouwmaterieel aangevoerd en er worden werkzaamheden verricht. Dit zal leiden tot wat geluidsoverlast en minder parkeerplaatsen in de straat waar de werkzaamheden worden uitgevoerd. We vragen uw begrip hiervoor.

De werktijden van de bouwlieden: maandag t/m vrijdag vanaf 07.15 uur 's ochtends tot 17.00 uur 's middags.



Veiligheid

Zeker de bouw is een sector waar een ongeluk in een klein hoekje zit... iedereen heeft er dus belang bij dat veiligheid voorop staat bij de bouw! We nemen diverse voorzorgsmaatregelen om ervoor te zorgen dat er voor u en de bouwlieden veilig kan worden gebouwd. Er wordt door middel van

bouwhekken en bouwlinten duidelijk aangegeven waar het bouwterrein zich bevindt. We verzoeken u dringend het bouwterrein (ook buiten werktijden) niet te betreden. Uiteraard geldt dat laatste niet als de werkzaamheden in uw eigen woning worden uitgevoerd!

Uitrustwoning

Er zal voor de bewoners waar werkzaamheden worden uitgevoerd een uitrustwoning worden ingericht aan de **Patrijsstraat 25**. In deze woning kunt u zich even terugtrekken van de werkzaamheden, u kunt hier gebruik maken van het toilet, badkamer en keuken. Heeft u hier behoefte aan, geeft u dat dan s.v.p. door aan Gert-Jan Holt.



Vragen of opmerkingen

Heeft u naar aanleiding van deze nieuwsbrief nog vragen of opmerkingen, neemt u dan contact op met Gert-Jan Holt. Telefoonnummer **06 - 149 190 60** of email: vogelbuurtbrummen@volkerwessels.com.



Oproep



In de vorige nieuwsbrief hebben we u gevraagd om zich aan te melden voor het op te richten klusteam.

Eén aanmelding hebben we hiervoor ontvangen, hartelijk dank!

Niet iedereen is in staat om te klussen. Bent u handig en vindt u het leuk om andere te helpen? Meld u zich dan aan voor het klusteam!

U kunt dit doen door een mailtje te sturen naar.

algemeen@woningstichtingbrummen.nl

Uiteraard mag u zich ook aanmelden via Gert-Jan Holt, tel.nr. **0575-561553**



Wekelijks inloopspreekuur

Elke woensdagochtend tussen 10.00 uur en 11.00 uur is er een inloopspreekuur in de modelwoning aan de Patrijsstraat 31.

Gert-Jan Holt en/of Richard Hunting (Veluwezoom Verkerk) zijn dan aanwezig voor uw vragen en/of opmerkingen.

Website

Op de website van het project: www.duurzamewoningverbeteringvogelbuurtbrummen.nl staan onder het kopje "Vragen?" diverse veelgestelde vragen met daarbij behorende antwoorden.